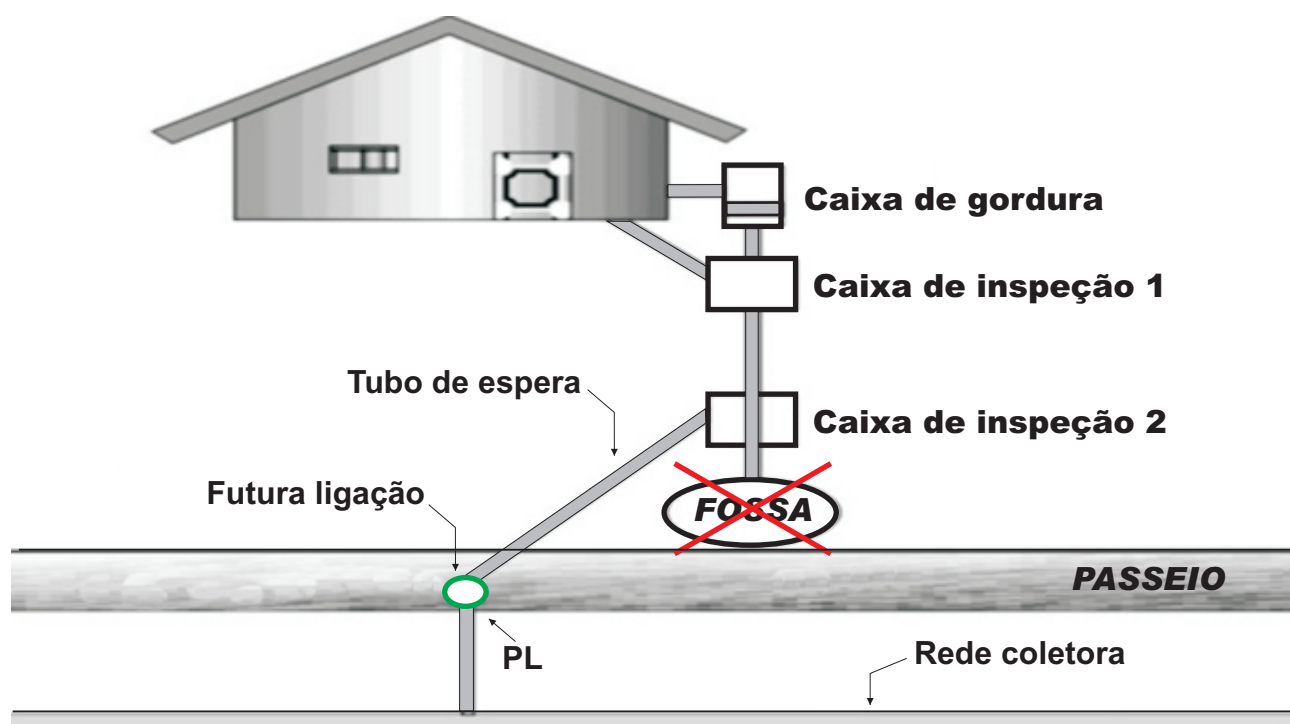


Ramal interno com fossa

Se o esgoto do seu imóvel é lançado em fossa, você deve seguir as seguintes instruções.



Ramal interno em uso, lançado em fossa.

- Dando seqüência ao encaminhamento final da tubulação, você deve construir antes da fossa mais uma caixa de inspeção (caixa 2), esta deve estar a 1 metro do PL ou dentro do terreno, antes da calçada.
- As caixas de inspeção são colocadas sempre que houver mudança de direção na tubulação.
- Nessa caixa, você deverá colocar uma derivação de tubulação, de diâmetro 100 mm (tubo de espera), a qual deverá passar pela testada do lote e terminar no passeio, com uma profundidade mínima de 60 cm. Será na ponta dessa derivação de tubo, que não está em uso, que a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA executará a ligação.
- Cuide para deixar no passeio também uma marcação para que a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA saiba onde se encontra a tubulação e possa executar a ligação.
- Tão logo a ligação seja executada, você deverá tampar a saída do tubo que dá para a fossa. Dessa forma, o esgoto que antes ia para a fossa será desviado para a rede da COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA, na rua.
- Visando evitar futuros problemas de infiltração e também problemas na estrutura no imóvel, após a execução da ligação de esgoto, você deverá: (a) retirar o esgoto da fossa e (b) aterrar a fossa.



Caixa de Gordura:

- É obrigatória a instalação da caixa de gordura sifonada para água servida das pias e pisos de copas e cozinhas. Essa caixa retém a gordura, evitando entupimento da tubulação que vai para a rede coletora da rua, e também evita o mau cheiro e a entrada de baratas e ratos em casa.
- A caixa de gordura pode ser construída por você com tijolos maciços queimados, rejuntados e revestidos com argamassa de cimento e areia traço 1:3, ou adquirida no comércio, pré-fabricada. Caixas pré-fabricadas ou pré-moldadas podem ser construídas em concreto armado, argamassa armada, fibra de vidro, cerâmica, placas de PVC, polietileno, polipropileno, ou outro material comprovadamente resistente à corrosão provocada pelos esgotos.

Manutenção e limpeza: ||

- A caixa de gordura deve ser verificada mensalmente e limpa sempre que necessário.
- A gordura, os detritos alimentares e demais resíduos retirados devem ser acondicionados em sacos plásticos e colocados no lixo, não havendo necessidade de reposição da água da caixa de gordura.

ATENÇÃO:

A gordura retirada não pode ser jogada no ramal interno (tubulação, caixa de inspeção), no PL, na rede coletora de esgoto, nem na rede pluvial, para se evitem entupimentos na rede e, conseqüentemente, retorno de esgoto no seu imóvel.

Informações específicas: ||

1 Conexão de mais de um ramal no mesmo PL

Não é permitida a conexão de mais de um ramal interno no mesmo PL. Se você necessitar de outra ligação de esgoto, consulte a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA antes de executar o ramal interno.

2 Imóveis situados abaixo do nível da rua

Nos imóveis situados abaixo do nível da rua ou quando existir no ramal interno alguma caixa de inspeção com a tampa abaixo do nível do passeio (onde será instalado o PL), deverá ser instalada uma válvula retentora de esgoto. Essa válvula, que evita o retorno do esgoto, deve ser instalada em local visível para vistoria, logo após a saída da última caixa de inspeção. A instalação e manutenção dessa válvula é de responsabilidade exclusiva do cliente. Em caso de dúvidas quanto à instalação do dispositivo, procure a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA.

3 Ramal interno que atravessa o terreno de terceiros

A COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA executa este tipo de ligação somente quando não houver condição técnica para a execução da ligação na rede existente ou quando não existir rede em frente ao imóvel e sua construção for inviável. Neste caso, mediante avaliação técnica e liberação por parte da COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA, o proprietário do terreno no qual passará a tubulação deverá fornecer ao interessado um documento, com firma reconhecida, autorizando a passagem do ramal interno de esgoto no terreno.

4 Esgotamento de piscina

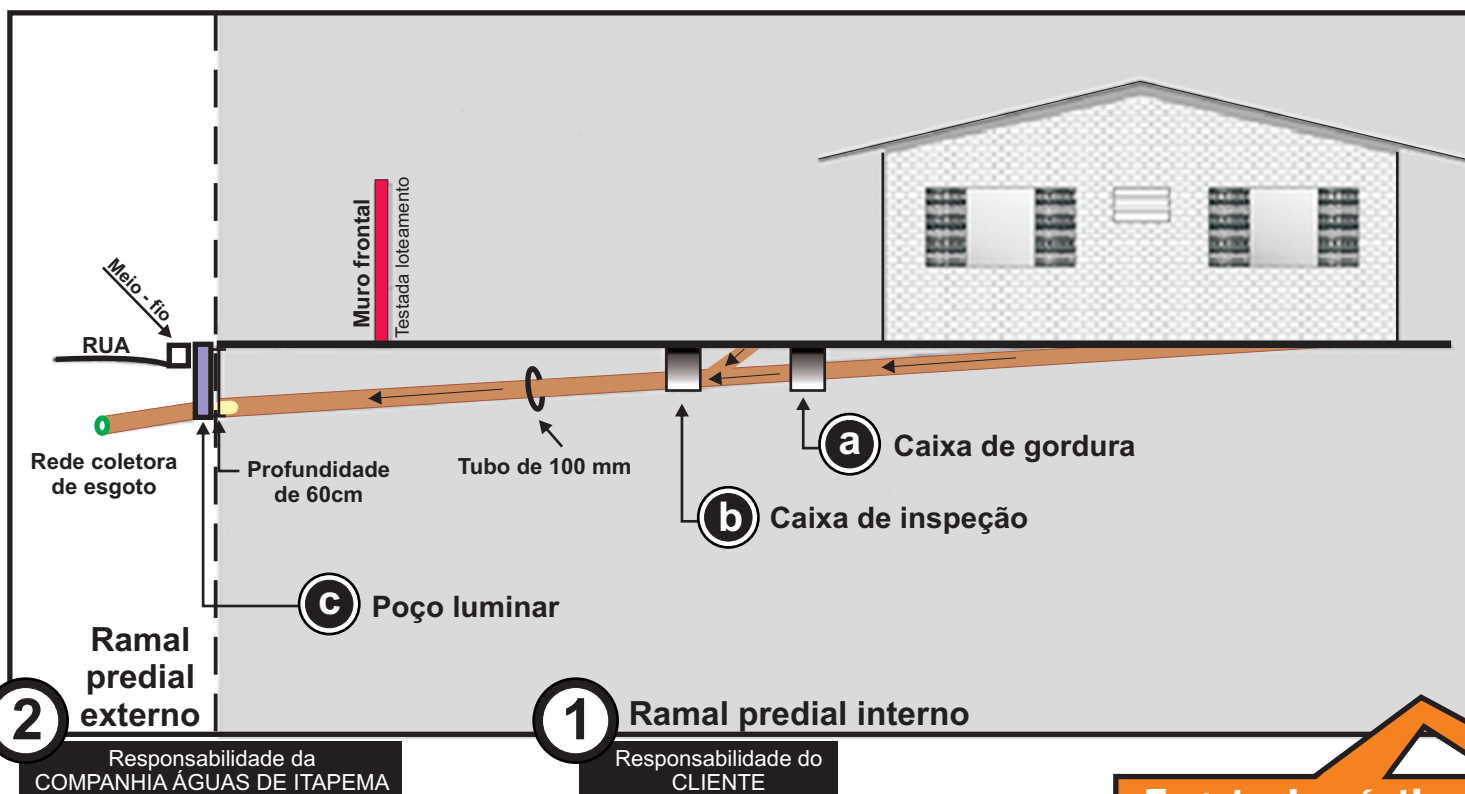
O esgotamento de piscina deverá ter uma caixa de quebra de pressão, que será interligada à última caixa de inspeção antes do PL por uma tubulação com diâmetro máximo de 50 mm.

5 Esgoto não doméstico

Os imóveis que geram esgoto não-doméstico estão sujeitos ainda a instruções específicas.

A Ligação de esgoto

A ligação de esgoto à rede coletora da COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA é dividida em duas partes conforme figura abaixo:



1 Instalação Predial - (Ramal INTERNO)

Ligação a ser construída pelo cliente. É constituída das tubulações internas, incluindo as caixas de gordura e inspeção.

- Esta parte termina no passeio, até alcançar o poço luminar, com uma profundidade mínima de 60 cm.
- A ponta do tubo deve ser arrolhada com uma bucha de papel e coberta de terra até que a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA execute a ligação. Essa tubulação deverá estar localizada, de preferência, na testada do imóvel, na parte mais baixa do lote.

(a) Caixa de gordura: destinada a coletar e reter os resíduos gordurosos dos esgotos provenientes das pias, dos pisos de copas e cozinhas e das descargas de máquinas de lavar louças.

(b) Caixa de inspeção: destinada a permitir a inspeção, limpeza, desobstrução, junção, mudanças de declividade, de diâmetro, de tipo de material e/ou de direção das tubulações.

2 Ramal EXTERNO - Rede coletora

Ligação a ser construída pela COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA. Liga a instalação predial interna à rede coletora e é composta pelas tubulações externas e pelo poço luminar.

- A manutenção do ramal externo é de responsabilidade da Companhia.

(c) Poço luminar (PL): Situada no passeio, possibilita a inspeção e desobstrução dos ramais de esgoto e a execução do corte da ligação. O poço luminar, que delimita as responsabilidades de ação entre o cliente e a COMPANHIA ÁGUAS DE ITAPEMA, é construído por esta e não pode ser tampado, eliminado, travado ou sofrer qualquer tipo de obstrução pelo cliente.

Esgoto doméstico

Definição: esgoto gerado nas residências ou nas instalações hidráulico-sanitárias como cozinha, chuveiro, pia, lavatório, vaso sanitário, ducha sanitária, banheiro, bebedouro, mictório.

A ligação de esgoto é executada pela Companhia Águas de Itapema somente após vistoria e aprovação do RAMAL INTERNO. Por isso, leia as INSTRUÇÕES antes de construí-lo.